

## افزایش ۱۶ درصدی تولید فولاد ایران

## در فصل نخست ۲۰۲۴

طبق آمار انجمن جهانی فولاد، در فصل نخست سال ۲۰۲۴ تولید فولاد جهان نسبت به مدت مشابه پارسال ۰۵ درصد افزایش یافته اما تولید فولاد در ایران ۱۶.۳ درصد رشد کرده است.
به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، انجمن جهانی فولاد در آخرین گزارش خود تولید فولاد جهان را در فصل نخست سال ۲۰۲۴ میلادی (ماه‌های ژانویه تا مارس) اعلام کرد؛ بنا بر آمار این انجمن در فصل نخست سال ۲۰۲۴، ۴۶۹ میلیون و ۱۰۰ هزار تن فولاد در جهان تولید شد که ۱۶۱ میلیون و ۲۰۰ هزار تن از این میزان مربوط به ماه سوم این سال (مارس) بود.

تولید فولاد جهان در فصل نخست سال ۲۰۲۴ نسبت به مدت مشابه سال گذشته

### کمک به تسهیل تامین مالی تولید با برات الکترونیکی

کارشناس اقتصادی گفت: برات الکترونیکی هم مانند اوراق گام یک ابزار زیر خط ترازنامه است که از طریق آن امکان تامین مالی زنجیره تولید فراهم می‌شود.

سید عباس عباس پور کارشناس اقتصادی در گفتگو با باشگاه خبرنگاران جوان گفت: برات الکترونیکی هم مانند اوراق گام و... یک ابزار زیر خط ترازنامه است که از طریق آن امکان تامین مالی زنجیره تولید بدون مشکلات سایر ابزارها فراهم می‌شود.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، این کارشناس اقتصادی در ادامه اظهار کرد: برات الکترونیکی ابزاری است که مسیر انحراف در مصرف اعتبارات پرداختی حوزه تولید را مسدود می‌کند، قابلیت انتقال در زنجیره‌های فعالیت‌های اقتصادی، امکان تنزیل توسط شبکه بانکی در صورت گذشته یک چهارم از عمر برات یا دو بار گردش در زنجیره، تامین مالی زنجیره تولید بدون دشواری و امکان صدور برات الکترونیکی تا سقف ۱۰۰درصد فروش سال گذشته بنگاه خریدار از دیگر مزایای این ابزار است در نهایت برات الکترونیک ابزاری برای تسهیل تامین مالی است.او همچنین گفت: هر کدام از ابزارهای زنجیره تامین مالی دارای مزیت‌های مختلف هستند که متقاضیان با توجه به نیازهای خود می‌توانند از این ابزارها استفاده کنند و توسعه این ابزارها بسیار ضروری است.

گفتنی است، شبیه ۸ اردیبهشت ماه از برات الکترونیکی زنجیره تأمین مالی رونمایی شد برات الکترونیکی سندی غیر کاغذی است که با درخواست برات‌دهنده (براتکش) یعنی خریدار در وجه یا به حواله کرد دارنده برات یعنی فروشنده و بر اساس اعتبار خریدار صادر می‌شود.سررسید این ابزار یک تا دوازده ماهه است و بانک عامل به عنوان رکن برات‌گیر، بازپرداخت مبلغ در سررسید را تقبل می‌کند.

### شمار دریافت کنندگان وام ودیعه مسکن به بیش از ۴۴۵ هزار نفر رسید

طبق اعلام وزارت راه و شهرسازی از یک میلیون و ۴۶۹هزار و ۸۷۵ متقاضی واجد شرایط برای دریافت ودیعه مسکن تنها ۴۴۵ هزار و ۶۸ نفر وام دریافت کرده‌اند.
در حالی که این روزها به فصل جابه جایی و تقاضای بازار اجاره مسکن نزدیک می‌شویم تقاضا برای درخواست ودیعه مسکن هم افزایش می‌یابد این در حالی است که طبق بررسی‌های صورت گرفته میزان پرداختی‌های وام ودیعه مسکن در مقایسه با درخواست‌های ارائه شده برای پرداخت ودیعه مسکن بسیار کمتر بوده و آمارها هم حاکی از روند کند پرداخت تسهیلات در این بخش است. این در حالی است که طبق دستورات ارائه شده باید تمامی بانک‌های عامل در پرداخت تسهیلات ودیعه مسکن همکاری لازم را انجام دهند و زمینه برای پرداخت از سوی بانک‌ها تسریع شود.
به گزارش باشگاه خبرنگاران، گفتنی است وزارت راه و شهرسازی از سال گذشته با راه اندازی سامانه خودنویس و رایگان کردن کد رهگیری برای مستاجران گام بلندی برای رفع مشکلات مستاجران در پرداخت تسهیلات ودیعه مسکن برداشت به طوری‌با راه اندازی این سامانه دیگر مستاجران نیازی به حضور در مشاوران املاک ندارند و به راحتی در صورت توافق با مالک می‌توانند از طریق همین سامانه اقدام به انعقاد قرارداد اجاره کنند.طبق اعلام خادمدیان مدیرکل دفتر طرح‌های نهضت ملی مسکن تا به امروز یک میلیون و ۶۵۴ هزار و ۳۶ نفر از متقاضیان در سامانه tem.mrud.ir ثبت‌نام کردند که از این میزان متقاضی ثبت‌نام شده، یک میلیون و ۴۶۹ هزار و ۸۷۵ نفر حائز شرایط دریافت وام ودیعه مسکن شناخته شدند.مدیرکل دفتر طرح‌های نهضت ملی مسکن با بیان اینکه از تعداد حائزان شرایط دریافت وام ودیعه مسکن یک میلیون و ۳۳ هزار و ۳۰۵ نفر به بانک‌ها برای دریافت تسهیلات ودیعه مسکن معرفی شدند که بانک‌ها تاکنون با ۴۴۵ هزار و ۶۸ نفر عقد قرارداد کردند گفت: با توجه به تکلیف قانونی، ضرورت دارد تا بانک‌ها پرداخت تسهیلات را به معرفی‌شدگان سرعت دهند.

در یک سال گذشته ثبت شد:

## صادرات ۹۰ درصدی محصولات

## خام پتروشیمی ایران به چین

رئیس اتاق بازرگانی ایران و چین گفت: میزان صادرات کشورمان به چین در طول یکسال اخیر ۹۰ درصد محصولات خام پتروشیمی و معدنی بوده است.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، مجیدرضا حریری رئیس اتاق مشترک ایران و چین گفت: به طور کلی و در سال‌های گذشته بیش از ۳۳درصد صادرات غیرنفتی به چین داشتیم، بزرگترین بازار کالای صادراتی ما چین است البته ترکیب صادراتی ما به همه کشورها بر اساس

## اقتصاد



۰۵ درصد افزایش داشت و تولید ماه مارس امسال نسبت به ماه مارس سال گذشته

۴.۳ درصد کاهش داشت. همچنین تولید فولاد ایران در فصل نخست سال ۲۰۲۴

# ۸۲ کشور خریدار خرمای ایران

### خرمای مضافتی در صدر صادرات خرما



بین خرماهای ایرانی در جهان داشته و ۶۵ کشور نیز به صورت مستقیم این خرما را از کشورمان در سال ۱۴۰۲ وارد کردند.

لطیفی در خصوص سایر خرماهای بر طرفدار ایرانی گفت: خرمای زاهدی با ۷۲ هزار و ۴۸۸ تن به ارزش ۴۳ میلیون و ۵۷۵هزار دلار، دومین خرمای پر فروش ایرانی بود که ۳۶ کشور خریدار آن بودند و پس از آن خرمای شاهانی با ۴۶ هزار و ۴۵۹ تن به ارزش ۳۷ میلیون و ۳۵۴ هزار دلار، میهمان ۳۰ کشور بود. وی افزود: خرمای کلوته با ۴۴ هزار و ۶۹۷ تن به ارزش ۳۰ میلیون و ۲۸۵ هزار دلار و صادرات به ۲۸ کشور، خرمای پیاروم با پنج هزار و ۸۶۶ تن به ارزش ۱۸ میلیون و ۶۵۵ هزار دلار و صادرات به ۳۱ کشور، خرمای استمعران با ۳۸ هزار و ۵۸۷ تن به ارزش ۱۷ میلیون و ۴۵۴ هزار دلار و صادرات به ۵۶ کشور خرمای کبکاب با ۱۰ هزار و ۲۴۱ تن به ارزش ۹ میلیون و

۷میلیون و ۶۰۰ هزار تن و ۱۶.۳ درصد بیشتر از سه ماهه اول سال ۲۰۲۳ بوده است.

ایران در ماه مارس ۲ میلیون و ۸۰۰ هزار تن فولاد تولید کرد.

چین در این مدت ۲۵۶ میلیون و ۶۰۰ هزار تن فولاد تولید کرد با این حال تولید آن نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۱.۹ درصد کاهش داشت.

طی این مدت علاوه بر چین تولید فولاد در ژاپن، آمریکا، روسیه و کره جنوبی هم نسبت به مدت مشابه سال پیش کاهش یود.در فصل اول سال ۲۰۲۴ میلادی چین هند، ژاپن، آمریکا، روسیه، کره جنوبی، آلمان، ترکیه، برزیل و ایران به ترتیب رتبه‌های یک تا ۱۰ بزرگ‌ترین تولیدکنندگان فولاد جهان را در اختیار داشتند. در میان ۱۰ کشور یادشده بیشترین رشد تولید فولاد در سه ماهه نخست امسال نسبت به سه ماهه نخست پارسال در ترکیه رقم خورد؛ این کشور در ژانویه تا مارس ۲۰۲۴، ۲۸.۴ درصد فولاد بیشتری نسبت به ماه‌های مشابه در سال ۲۰۲۳ تولید کرد. تولید هند نیز در این مدت ۷.۹ درصد بیشتر از مدت مشابه سال گذشته بود.

۴۴۰هزار دلار و صادرات به ۳۳ کشور خرماهای سایر (فاقد کد تعرفه مستقل تعریف شده) با ۱۰ هزار و ۹۳۰ تن به ارزش ۶میلیون و ۷۹۴ هزار دلار و صادرات به ۴۵ کشور، خرمای خاصویی با ۷۱۷.۵ تن به ارزش ۷۷۱ هزار و ۵۰۰ دلار و صادرات به ۱۲ کشور و خرمای برخی با ۸.۵ تن به ارزش ۱۵ هزار و ۳۰۶ دلار و صادرات به دو کشور به ترتیب از پرترفدارترین خرماهای صادر شده در سال ۱۴۰۲ بودند.

مدیرکل دفتر مطالعه، پایش و توسعه بازار سازمان تعاون روستایی، اشاره‌ای به نام همه کشورهای خریدار خرمای ایرانی داشت و گفت: اتریش، اردن، آرژانتین، ارمنستان ازبکستان، اسپانیا، استرالیا، آفریقای جنوبی افغانستان، آلبانی، آلمان، امارات، اندونزی انگلستان، اوکراین اوگاندا، ایتالیا، ایسلند، بحرین، برزیل بلاروس، بلژیک بلغارستان، بنگلادش، بوسنی، پاکستان، پرو تاجیکستان، تانزانیا تایلند، تایلوان، ترکمنستان، ترکیه، ترینیداد و توباگو، مالت آذربایجان، چک، مولداوی، یوگسلاوی، چین دانمارک، رومانی ژاپن، سریلانکا، سنگاپور، سوریه، سومالی سوئیس، سوئد، شیلی صربستان، عراق، عمان، روسیه، فرانسه فنلاند، فیلیپین قرقیزستان، قزاقستان، قطر، کانادا، کره جنوبی کرواسی، کلمبیا کنیا، کویت، گرجستان، لبنان، لهستان، لیتوانی مالدیو، مالزی مجارستان، مغولستان، مکزیک، موریس، نروژ نیوزیلند، هلند هند، ونزوئلا و یونان، ۸۲ کشور خریدار خرمای ایرانی در سال ۱۴۰۲ بودند.

## سه بانک دیگر به فهرست ارائه دهندگان خدمت چک الکترونیکی اضافه خواهند شد



صادر چک‌های الکترونیکی و استفاده از فناوری اطلاعات در مبادلات سبب کاهش هزینه‌های مبادلاتی می‌شود. همچنین تسریع و شفافیت در معاملات را می‌تواند به همراه داشته باشد که این مورد می‌تواند به اقتصاد کشور کمک کند.

در ادامه هم سیاوش غیبی پور دیگر کارشناس اقتصادی به باشگاه خبرنگاران جوان می‌گوید: افزایش شفافیت در حوزه معاملاتی که با چک‌های الکترونیکی شکل می‌گیرد علاوه بر مزیت‌هایی که برای خود افراد دارد در بحث‌های مالیاتی هم به کمک دولت خواهد آمد. همچنین می‌تواند به رونق معاملات و حتی کاهش بار ترافیکی و صرفه جویی در زمان و هزینه‌ها نیز کمک شایانی کند امکان

جعل را از بین می‌برد.

مجهز به سیستم صدور چک الکترونیکی هستند و به تدریج همه بانک‌ها به این سیستم مجهز می‌شوند و همچنین تمام بانک‌ها در حال حاضر مجهز به سیستم پذیرش چک الکترونیک هستند.
براساس برنامه ریزی صورت گرفته چک کاغذی تا سه سال آینده در شبکه بانکی حذف و چک الکترونیکی جایگزین می‌شود.

به گفته کارشناسان این ابزار معاملاتی دارای مزیت‌های مختلفی از جمله امکات حذف دخل و تصرف است؛ موردی که فرزانی کارشناس اقتصادی با اشاره به آن در گفت‌وگو با باشگاه خبرنگاران جوان مطرح کرد: این نوع چک جذابیت‌های خودش را دارد. تسریع در صدور چک، حذف دخل، تصرف و جعل توسط دارنده چک و کاهش مراجعه حضوری از مزیت‌های آن محسوب می‌شود.
اقدام به

ابزارهای الکترونیکی همان بانک اقدام کند می‌تواند وصول چک را به صورت کاملا غیر حضوری انجام دهد.

او افزود: چک‌های الکترونیک فعلا در بانک صادر کننده قابل پذیرش است، اما به تدریج با پیاده سازی کامل فرآیندها، امسال در سایر بانک‌ها نیز چک‌های الکترونیک نقد پذیر خواهد شد.

اما آیا بناس‌ت بانک جدیدی خدمت چک الکترونیکی را ارائه دهد، در همین رابطه آئمه نادعلی‌زاده، مدیر اداره توسعه و تدوین مقررات نظام‌های پرداخت بانک مرکزی به باشگاه خبرنگاران جوان پاسخ داد: به.
۳ بانک آینده، مسکن و سپه در صف تست و آزمون و انجام اقدامات فنی هستند در صورتی که آزمون‌ها موفق باشد می‌توانند سرویس‌ها را دریافت و خدمت را ارائه دهند.

پیش از این هم محمد نوری کارشناس امور چکی به باشگاه خبرنگاران جوان گفته بود:

چک الکترونیکی آخرین حلقه نهایی جهت تکمیل شدن فرآیندهای مربوط به چک است که در قانون پیش بینی شده است به عبارتی چک الکترونیکی ابزاری جدید است اگر در ابتدای کار خیلی از بانک‌ها آن را ارائه نکنند در واقع سرعت حرکت آن کاسته می‌شود و اساسا به شکل صحیحی پا نمی‌گیرد.
بنابر این ارائه خدمت چک الکترونیکی توسط بانک برای شکل گیری و با گیری آن بسیار ضرورت دارد و باید به این فرآیند سرعت بخشید.

چک کاغذی تا سه سال آینده در شبکه بانکی حذف می‌شود

در ادامه هم محرمیان معاون فناوری‌های نوین بانک مرکزی تأکید کرد: اکنون ۱۲ بانک

امار گمرک بیش از ۸۰ درصد کالا بر اساس مواد نفتی و معدنی و خام فروشی است؛ بغیر از صادرات ما به عراق و افغانستان که تولیدی بوده است.

حریری تصریح کرد: ۹۱ درصد کالای صادراتی ما به چین از فرآورده‌های نفتی است که اصولا در ترکیب صادرات مشکل داریم. در بازار های بین المللی کیفیت و قیمت اهمیت دارد؛ پسته و زعفران ما از نظر کیفی رقیب ندارد که بازار دست ایران است. او با بیان اینکه ۱۸ سال پیش با برگزاری سمینار فرصت‌ها و چالش‌های صادرات به چین را بررسی کردیم گفت: حدود ۵سال پیش بر کالاهای ساخته شده با رفغ موانع و اشکالات صادرات به چین کارهایی انجام شد تا با گرفتن مجوزها میگو و ماهی، انجیر، سیب و مرکبات فرش و صنایع دستی،سال همدان، لبنیات، پای مرغ و زعفران بعنوان کالای گزاییی صادرات انجام شد.

### گام بلند تعاونی‌ها برای ساخت یک میلیون واحد نهضت ملی مسکن

مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های عمرانی تهران گفت: با انعقاد تفاهم‌نامه با وزارت راه و شهرسازی یک میلیون واحد نهضت ملی در مشارکت با تعاونی‌ها ساخته می‌شود.

خشایار باقر پور مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های عمرانی تهران گفت: قانون جهش تولید مسکن ریل گذاری خیلی خوب و اصولی در حوزه ساخت و ساز بوده است. قانون جهش تولید مسکن در چند سال گذشته به عنوان پخته ترین قانون در بخش مسکن دولتی به شمار می‌رود.

وی افزود: تامین زمین و الحاقات و زیرساخت‌ها در این قانون اعلام شده است. اما بررسی‌ها نشان می‌دهد که وزارت نیرو در تامین زیرساخت‌ها عقب مانده است. بانک‌ها هم به وظایف خود در ارائه تسهیلات عمل نکرده‌ند.

باقریور بیان کرد: استفاده از الگوهای قبلی نظیر مسکن مهر چالش‌های زیادی ایجاد کرده بود و همین امر باعث شده که هیچ کدام از این پروژه‌ها در موعد مقرر خود انجام نشود. همچنین پیمانکاران مکلف می‌شدند که با قیمت فیکس و دستوری و اعداد و ارقامی که با واقعیت روز مطابقت نمی‌کردند اقدام به ساخت واحدهای مسکن مهر کنند.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های عمرانی تهران بیان کرد: براساس بخش نامه معاونت امور تعاون تعاونی‌های مسکن از ساخت پروژه‌های نهضت ملی مسکن حذف شده بودند. این در حالی است که طبق اسناد بالادستی سهم ۵۰ درصدی برای تعاونی‌ها در تولید مسکن هدف گذاری شده بود. وی با بیان اینکه پس از رایزنی‌های کارشناسی و در راستای تحقق شعار سال، تفاهم‌نامه‌ای بین اتحادیه تعاونی‌های عمرانی تهران و وزارت راه و شهرسازی برای ساخت پروژه‌های نهضت ملی مسکن منعقد شد گفت: طبق این تفاهم نامه تعاونی‌ها در قالب قراردادهای مشارکتی و با استفاده از ظرفیت‌های مشارکت مردم اقدام به تامین مالی و ساخت بخشی از واحدهای نهضت ملی مسکن می‌کنند که واحدهای سهم وزارت راه به متقاضیان نهضت ملی و مابقی به اعضای تعاونی‌ها خواهد بود که هر دو بخش مصرفی بازار مسکن را شامل می‌شوند.

او تأکید کرد: در همین راستا متناسب با اراضی دارای زیرساخت و پروانه ساخت معرفی شده توسط وزارت راه، اتحادیه پس از پالایش تعاونی‌های مسکن و انبوه سازی، گزینه‌های اصلح را در قرارداد مشارکت سه جانبه مسئول اجرای پروژه‌ها می‌نماید.

مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های عمرانی تهران گفت: در این طرح استفاده از ظرفیت‌های بخش خصوصی هم در اجرا پیش بینی شده و اتحادیه نقش خواهد داشت.

باقریور با بیان این که در قالب این تفاهم امکان ساخت تا یک میلیون واحد مسکونی فراهم شده است گفت: طبق اسناد بالادستی به استفاده از ظرفیت‌های بخش تعاون تأکید شده و این اولین تفاهم نامه با تعاونی‌ها است که به صورت مشارکتی انجام می‌شود.

**ساخت پروژه‌های نهضت ملی مسکن براساس هزینه‌های تمام شده**

مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های عمرانی شهر تهران با تأکید بر کیفیت و اجرای استانداردها در این مدل گفت: قیمت این پروژه‌ها بر اساس هزینه تمام شده واقعی است.

وی افزود: در حال حاضر تعاونی‌ها عضو و آورده دارند ولی تامین زمین برای آنها دشوار است که این مهم را وزارت راه و شهرسازی تأمین می‌نماید. در حال حاضر مکاتبات با ادارات کل راه و شهرسازی انجام گرفته، تفاهم‌نامه به استانها ابلاغ شده و حرکت خوبی در این زمینه انجام شده است.

**ساخت مسکن برای مصرف کنندگان واقعی**

**مسکن**

وی افزود: در قالب این طرح واحدهای مسکونی ساخته شده است متقاضیان و مصرف کنندگان نهایی می‌رسد و هم افرادی که فرج آن‌ها سبز است و به شدت نیاز به مسکن دارند از این طریق می‌توانند صاحب مسکن شوند و هم اعضای تعاونی‌ها. به همین علت انتظار داریم تعاونی‌ها با استقبال و پتانسیل کامل پای کار بایانند.

## آگهی مزایده کافی شاپ کارون

**مدیریت مجتمع تجاری کارون درنظر دارد کافی شاپ مجتمع تجاری کارون را به نشانی : اهواز خیابان سلمان فارسی ،بین خیابان موسوی و کتابفای در قالب مزایده بصورت عقد قرارداد اجاره واگذارنمایند .**

**لذا متقاضیان شرکت در مزایده می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و بازدید از محل فوق و دریافت فرم شرکت درمزایده و ارائه پیشنهادات از مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۷ لغایت ۱۴۰۳/۰۲/۲۰به دفتر مدیریت مجتمع تجاری کارون واحد۱۱۶۶ مراجعه نمایند**