

خبرهای جدید از توافقنامه

تجارت آزاد با اوراسیا

استقرار ۲۵ راین در کشورهای آفریقایی



رئیس سازمان توسعه تجارت از استقرار ۲۵ راینز در کشورهای آفریقایی خبر داد که تا پایان سال قرار است به ۳۵ راینز برسد و گفت: ماه آینده با حضور سران اتحادیه اوراسیا در روسیه توافق نامه تجارت آزاد اوراسیا بین ایران و سایر کشورها انجام می‌شود.

به گزارش ایسنا، مهدی ضیعی، در بیست و هفتمین همایش ملی توسعه صادرات غیرنفتی ایران با بیان این که میزان صادرات امسال با صادرات سال گذشته برابر است، افزود: هر چقدر فضا برای توسعه صادرات غیرنفتی تسهیل شود، میزان صادرات نیز افزایش خواهد یافت.

وی با اشاره به تغییر رویکرد کشور به یک فضای تعاملی با کشورها گفت: پیش‌بینی می‌شود سال آینده حداقل ۱۰ مورد تجارت ترجیحی و آزاد با کشورهایی که علاقمند به تجارت با ایران هستند داشته باشیم.

رئیس سازمان توسعه تجارت ایران با اشاره به تاثیر توافق نامه گروه بریکس در توسعه صادرات، افزود: امیدواریم با تمام اقداماتی در حوزه تجارت انجام می‌شود، به همت دولت و بخش خصوصی، صادرات به صورت روزافزون توسعه یابد.

ضیعی ادامه داد: در سازمان توسعه تجارت تلاش زیادی می‌کنیم که به عنوان خانه صادرکنندگان صدای فعالان این حوزه باشیم و مسائل مختلف فعالان اقتصادی این حوزه را حل کنیم.

وی با بیان این که درباره تعیین نرخ ارز برای حوزه صادرات اقداماتی انجام شده است، افزود: برای موضوع چند نرخ‌ی بودن و تفاوت زیاد نرخ نیما با بازار آزاد، یک راهکار با عنوان نرخ توافقی ایجاد کردیم که منابع نرخ توافقی نیز غالباً از صادرکنندگان محصولات غیرنفتی واقعی است و در حال حاضر صادرکنندگان می‌توانند نرخ توافقی ارز خود را واگذار کنند.

ضیعی یکی از وظایف مهم سازمان توسعه تجارت را ایجاد بازارهای جدید و ایجاد بستری برای افزایش صادرات کشور عنوان کرد و گفت: افزایش مبادلات تجاری با کشورهای آفریقایی را به صورت جدی پیگیری می‌کنیم، به طوری که در این زمینه خبرهای خوشی خواهیم داشت.

وی با اشاره به اهمیت برگزاری اجلاس وزرای صنعت و تجارت آفریقا ادامه داد: در حال حاضر ۲۵ راینز در کشورهای آفریقایی وجود دارد و امیدواریم با اقداماتی که در زمینه اعزام راینزان کشورمان انجام می‌شود، تا پایان امسال تعداد راینزان به ۳۵ راینز برسد.

رئیس سازمان توسعه تجارت ایران با اشاره به تاثیر افزایش مراکز تجاری در کشورهای خارجی در کمک به توسعه صادرات، تاکید کرد: در سال‌های گذشته با وجود نزدیک بودن نرخ ارز به نرخ بازار، صادرکنندگان بخش قابل توجهی از ارز حاصل از صادرات را به سیستم بانکی باز می‌گرداندند که این موضوع نشان می‌دهد مشکل از صادرکنندگان نیست بلکه باید سازوکارها و رویه‌ها در این زمینه اصلاح شود.

ضیعی افزود: مرداد سال گذشته برای موضوع صادرات ریالی سال ۱۳۹۷ یک جریمه ریالی تعیین شد، ولی به دلیل مهیا نبودن زیرساخت‌های مورد نیاز در برخی از دستگاه‌های متولی این موضوع به تاخیر افتاد. امیدواریم تا ۱۰ روز آینده این سامانه قابل دسترسی باشد و صادرکنندگان با پرداخت این جریمه ریالی، تسهلات ارزی سال ۱۳۹۷ را انجام دهند.

وی درباره تعهدات ارزی سال‌های ۹۸، ۹۹ و ۱۴۰۰ نیز گفت: دیروز مصوب شد که اگر صادرکنندگان ارز مورد نظر را به صورت نیمایی بازگردانند، مشکلاتشان برطرف شود. البته امیدواریم حتی صادرکنندگانی که نتوانند ارز مورد نظر را به صورت نیمایی بازگردانند، با راهکارهای دیگری تا پایان امسال این موارد را تعیین تکلیف کنیم.

رئیس سازمان توسعه تجارت ایران همچنین وعده داد که با برطرف شدن مشکلات رفع تعهد و مسائلی که در زمینه تجارت وجود دارد، زمینه برای افزایش صادرات فراهم شود.

وی با اشاره به اهمیت اصلاح نرخ ارز در حوزه تجارت تصریح کرد: تبعیض بین واردکنندگان و صادرکنندگان باید برطرف شود. این موضوع مورد قبول نیست که برای واردکنندگان امتیاز قائل شویم و صادرکنندگان تنبیه شوند، بنابراین با در نظر گرفتن شرایط باید حداقل برخی از موانع و مشکلات حل شود.

وثیقه گذاری الکترونیکی مسیری برای

تسهیلگری در حوزه تسهیلات

کارشناس امور بانکی گفت: توثیق الکترونیکی وثایق از این جنبه که می‌تواند در بحث وثیقه گذاری تسهیلگری کند، اقدام مفید و موثری محسوب می‌شود.

فرزانی کارشناس امور بانکی در گفت و گو با باشگاه خبرنگاران جوان مطرح کرد: بحث توثیق الکترونیکی وثایق از این جنبه که در بحث وثیقه گذاری تسهیلگری می‌کند، اقدام موثری است.

این کارشناس امور بانکی گفت: از سوی دیگر به سبب این که این فرآیند سامانه محور است می‌تواند بسیار کمک کننده و سرعت بخش در روند اعطای تسهیلات محسوب شود. علاوه بر این می‌تواند این موضوع در بحث ارزش وثایق در محاسبات ذخیره مطالبات نزد بانک‌ها موثر باشد.

اقتصاد



بسته های نوسازی واحدهای فرسوده

در ۵۷ شهر کشور تهیه شد

طبق بررسی های صورت گرفته از ۱۰۶ شهر بزرگ کشور که دلاری محدوده مصوب بازآفرینی شهری هستند ۳۱ شهر از جمله کلانشهرهای تهران، تبریز، کرج و کرمانشاه و شهرهای بزرگ کاشان، اراک، یزد و بروجرد نسبت به اعمال بسته اقدام کردند و ۲۰ شهر نیز با توجه به ظرفیتی که در مصوبه ۱۹ بندی شورایعالی شهرسازی و معماری تاکید شده بود که متناسب با شرایط اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی و محیط زیستی شهر خود نسبت به بسته تشویقی موثرتری اقدام کنند در حال تدوین بسته هستند که در کمیسیون ماده ۵ استان‌ها به تصویب برسد. کلانشهرهای شیراز و اهواز و مراکز استان‌ها و شهرهای بزرگ ارومیه، اردبیل، زاهدان، ساری، خرم‌آباد، بوشهر و سمنان از این دسته‌اند.

د ر همین راستا مهرداد بذر پاش وزیر راه و شهرسازی هم پیش از این اعلام کرده بود که یکی از اولویت‌های تولید مسکن نوسازی بافت فرسوده بوده و تولید مسکن در این بافت‌ها به جهت دلشتن تمامی خدمات زیربنایی و روبنایی به‌عنوان بهترین روش تولید مسکن است، تا بخشی از طرح نهضت ملی مسکن در بافت‌های فرسوده باشد که در این خصوص شرکت بازآفرینی شهری ایران با همکاری شهرداری‌ها و سایر ارگان‌ها و مشارکت مردم گام‌هایی برداشته است.

او با اشاره به اینکه نوسازی مسکن دریافت‌های فرسوده خیلی مهم است، اظهار کرد: این کار به اندازه ساخت مسکن در طرح نهضت ملی مهم است بلکه زود بازده‌تر، اثربخش‌تر و مفیدتر است.

وزیر راه و شهرسازی با اشاره به اینکه بسیاری از مشکلات فرهنگی، اجتماعی آیند در این بافت‌ها حل شده است تصریح کرد: راه تسریع در نوسازی مسکن دریافت‌های فرسوده، ارائه تشویق‌های مالی و شهرسازانه است. تلاش می‌کنیم همراهی و سهم بانک‌ها درپرداخت تسهیلات نوسازی بافت‌های فرسوده بیشتر شود. بذرشاف افزود: کیسیون‌های ماده (۵) دراستان‌ها نیز در اختیار دارند، هرگونه تشویق شهرسازانه برای نوسازی بافت‌های فرسوده تصویب و ما حمایت می‌کنیم. اداره کل راه و شهرسازی به عنوان دبیر کمیسیون ماده (۵) است و هرگونه اصلاح و همچنین تصویب بسته‌بومی تشویقی در جهت تسریع در کار مورد حمایت است.

او با اشاره به اینکه اگر فرمانداران و شهردارها به حوزه نوسازی بافت‌های فرسوده وارد نشوند کار نوسازی شهر پیش نمی‌رود، گفت: اگر فرمانداران و شهرداران در رابطه با نوسازی بافت های فرسوده اقدام کند برای آنها منبع درآمدی جدید خواهد بود.

طبق آخرین آمارهای اعلام شده از سوی وزارت راه وشهرسازی، در حال حاضر حدود ۵۰۰هزار واحد به‌صورت انبوه سازی، ۱۶۱ هزار واحد در بافت فرسوده، ۱۵۰ هزار واحد خودمالکی، ۳۵۰هزار واحد در روستاها در دست ساخت است که با توجه به آنکه حدود دو سال و نیم از زمان دولت سیزدهم می‌گذرد بنابراین باید برنامه اجرایی در نوسازی بافت های فرسوده با جدیت بیشتری ادامه پیدا کند.

او بیان کرد: با اجرای طرح های بسته های تشویقی در نوسازی بافت های فرسوده شاهد رشد ۳۰ تا ۴۰ درصدی در صدور پروانه های ساختمانی در شهرهای مختلف کشور هستیم. **استفاده از ظرفیت های بخش خصوصی در نوسازی بافت های فرسوده گره گشای مشکلات**

این در حالی است که فرشید پورحاجت دبیر انجمن انبوه‌سازان کشور در گفت وگو با باشگاه خبرنگاران، با بیان اینکه دولت باید به بافت فرسوده نگاه استراتژیکی داشته باشد، گفت: دولت باید سیاست‌های بهتری را جهت بهبود وضعیت سکونتگاه‌های غیر رسمی در دستور کار خود قرار دهد چرا که هم‌اکنون سیاست‌هایی که در این حوزه وجود دارد، متناسب با نوسازی بافت‌های فرسوده نیست.

دبیر انجمن انبوه‌سازان کشور با اشاره به اینکه بخش خصوصی سعی کرده با واکاری و تحقیقات در بخش بافت‌های فرسوده نقاط ضعف و قوت این مناطق را شناسایی کند، گفت: استفاده از ظرفیت‌های بخش خصوصی در نوسازی بافت‌های فرسوده می‌تواند گره گشای مشکلات این حوزه باشد. او گفت: باید برنامه‌هایی که برای حوزه بازآفرینی شهری تدوین می‌شود متناسب با نیازهای این بخش باشد تا هرچه سریع‌تر شاهد بهبود و افزایش سرعت نوسازی در این بخش‌ها باشیم.

پورحاجت توضیح داد: در سال های گذشته توجه چندانی به حوزه بافت‌های فرسوده نشده است و تا کنون دولت تنها سیاست‌ها و برنامه‌ریزی انجام داده، اما هیچ کدلم از این برنامه‌ها را به مرحله اجرایی نرسانده است.

او یادآور شد: بخش خصوصی حاضر بود در صورت اعمال سیاست‌های تشویقی و رفع موانع تولید برای اجرای هر چه سریع‌تر بازآفرینی شهری پای کار بیاید، اما متأسفانه دولت تا کنون موانع پیش‌روی بخش تولید را مرتفع نکرده است.

پور حاجت با اشاره به اینکه باید برنامه‌ریزی‌های مناسبی با همکاری تمام دستگاه‌ها از جمله شهرداری‌ها برای نوسازی بافت‌های فرسوده انجام شود، افزود: شهرداری‌ها با همکاری بخش خصوصی می‌تواند ظرف مدت کوتاهی بافت‌های فرسوده به ویژه در حاشیه شهرها و کلان شهرها را نوسازی کند اما این به آن شرط است که سیاست‌های تشویقی در حوزه بازآفرینی شهری برای بخش خصوصی در دستور کار قرار بگیرد.

وزیر صمت خبر داد:

۱۰۰ هزار تاکسی برقی تا پایان سال وارد خواهد شد

وزیر صمت با اشاره به اینکه یکی از شاخص‌های هوشمندی مصرف انرژی است گفت: در حال حاضر در شدت انرژی در دنیا شرایط خوبی نداریم. حالا باید این موضوع را برای شرکت‌های دانش بنیان مسئله کنیم که بدانیم چه راه‌هایی برای کاهش شدت انرژی وجود دارد. وقتی در حمل و نقل به سمت برقی سازی حرکت می‌کنیم این است که میتواند مصرف سوخت را در این بخش کاهش دهد.

اینکه بتوانیم حمل و نقل را به صورت جامع برقی کنیم، میتواند یک منفعت بزرگ نصیب ما شود.

او در خصوص حرکت به سمت خودروهای برقی گفت: خیلی نباید روی افزایش راندمان خودروهای موتور احتراقی سرمایه‌گذاری وسیع صورت بگیرد، چرا که از این دوره عبور خواهیم کرد و امروز در صحنه خودروهای برقی و هوشمند را می‌بینیم. خوشبختانه خودروسازهای داخلی هم این پیام را دریافت کرده‌اند و امیدواریم تا سال‌های آینده سطحی از هوشمندی را در خودروهای خود ببینیم. به طور کلی ما در مسیر تحول قرار داریم و امیدواریم خیلی زود تاکسی‌ها و حمل و نقل عمومی را برقی کنیم.

علی آبادی در مورد عملیاتی شدن این جایگزینی گفت: فرایندها آغاز شده و نصب شارژرها را شروع کرده ایم و زیرساخت‌ها توسعه پیدا کرده است. دولت قصد دارد ۱۰۰ هزار تاکسی برقی را در سطح شهرهای بزرگ تا پایان سال وارد کند. متناسب با آن باید زیرساخت‌ها توسعه پیدا کند و ارز

نورخوزستان آن لاین: www.NoorDaily.ir
روابط عمومی: NoorDaily@yahoo.com

او بیان کرد: همچنین به سبب سامانه محور بودن می‌تواند در بحث نظارت بر بانک‌ها برای بررسی اخذ وثایق از سوی مردم برای اعطای تسهیلات مفید باشد و شفافیت بحث وثایق را افزایش دهد.فرزانی در نهایت می‌گوید: در خصوص توثیق الکترونیکی سهام ملاحظه حقوقی و پذیرش آن در مراجع قضایی را هم باید در نظر گرفت و هماهنگی بین دستگاه در این حوزه بسیار حائز اهمیت است که باید در تمام مراحل مشخص و دقیق شود تا بتواند این طرح موثر واقع شود.

به تازگی جلال مشاور وزیر اقتصاد در خصوص اجرای طرح توثیق الکترونیکی دارایی‌های مختلف گفته است: دولت وعده‌ای داشت که دسترسی لازم برای عموم مردم به تسهیلات خرد را افزایش دهد و تکلیف قانونی آن هم در قانون بودجه پیش بینی شده است. با زیرساختی که انجام گرفته، شرکت‌های تخصصی دارایی‌های مختلف مردم را به صورت الکترونیکی و بدون مراجعه ارزیابی می‌کنند تا فرد مبتنی بر دارایی خود بتواند با مراجعه به بانک‌ها و یا مجموعه‌هایی که لازم است وثیقه گذاری در آن‌ها اتفاق بیفتد، عملیات خود را انجام دهد.

اطلاعات ۷ میلیون خانوار

در سامانه املاک و اسکان

ثبت شد

سرپرست دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی گفت: اطلاعات ۷ میلیون سرپرست خانوار در سامانه املاک و اسکان ثبت شده است.

نوروزی سرپرست دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی گفت: در حالی که در ابتدای سال اطلاعات سه میلیون خانوار در سامانه املاک و اسکان ثبت شده بود، این آمار حالا به هفت میلیون خانوار رسیده است.

نوروزی با اشاره به رشد ثبت اطلاعات در سامانه املاک و اسکان افزود: فقط در ۷ ماه گذشته، اطلاعات اقامت و مالکیت ۴ میلیون خانوار در این سامانه ثبت شده است.او همچنین گفت: اتصال آموزش و پرورش به سامانه املاک و اسکان، تأثیر مهمی در افزایش آمار دارد و دیگر دستگاه‌ها هم باید به این سامانه متصل شوند.

کاهش قیمت لاستیک ادامه دارد

تمرکز کارخانه‌ها بر تولید تایرهای پرمصرف



عضو اتحادیه لاستیک و روغن تهران با اشاره به این که کارخانه‌ها تولید خود را بر تایرهای پرمصرف معطوف کرده‌اند، گفت: شاهد روند کاهش قیمت‌ها هستیم و قیمت‌ها به‌شدت به نرخ مصوب نزدیک شده است.

به گزارش تسنیم، رضا عباس‌آبادی دانشور با اشاره به این که کارخانه‌ها تولید خود را بر تایرهای پرمصرف معطوف کرده‌اند، گفت: روند کاهش قیمت‌ها پیش‌رو خواهد بود و کارخانه‌ها اهتمام خود را بر سایزهای مورد تقاضای مردم خاصه خودروهایی با رینگ ۱۳ رینگ کرده‌اند.

وی افزود: در این صورت قطعاً التهاب بازار کاهش می‌یابد و لاستیک مورد نیاز مردم توسط اعضای صنف لاستیک با قیمت مصوب توزیع می‌شود و به دست مصرف‌کننده نهایی می‌رسد و همین باعث شده است که شاهد روند کاهش قیمت‌ها باشیم و در بازه لاستیک‌های رینگ قیمت‌ها به‌شدت به نرخ مصوب نزدیک شده است.

عباس‌آبادی دانشور ادامه داد: قیمت‌ها برای رینگ ۱۴ نیز به همین شکل است و تقریباً بازار مصرف‌کننده به بازار نرخ مصوب نزدیک شده است و فقط رینگ ۱۳ مانده که کارخانه‌ها تولیدات خود را برای این رینگ نیز افزایش داده‌اند و عرضه بیشتر جلوبلگی تقاضای مردم هست و جای نگرانی وجود ندارد چون لاستیک به‌وفور وجود دارد و به قیمت مصوب بسیار نزدیک خواهد شد.

نائب‌رئیس اول اتحادیه لاستیک و روغن تهران درباره ثبت‌نام توسط تولیدکننده‌ها و ارائه لاستیک با نرخ مصوب به مردم گفت: کسانی که در سایت‌ها ثبت‌نام کردند به یک روش توزیع ورود یافتند که به مسیر توزیع صحیح تایلر کمک کرد و روش دیگر سنتی و بهینه است که مردم تایلر خود را در واحدهای صنفی تحویل می‌گیرند و راستی‌آزمایی نیز صورت می‌گیرد.ازاین‌رو مسیر دیگر که کسی تایلر خود را تحویل می‌گرفت و شاید در واحد صنفی دیگر نیز تحویل بگیرد و بازارچه‌های موازی ایجاد شود، از بین رفته است و مردم در سایت‌های دیوار و شیپور تایلر را با قیمت‌های دیگر به فروش می‌رسانند و قیمت‌ها مورد کنترل نبود.

وی در بخشی دیگر از مصاحبه با رادیو گفت‌وگو با بیان این که محل تعویض و خدمات لاستیک پنچرگیری‌هاست، گفت: واحدهایی نیز هستند که جواز کامل پنچرگیری و لاستیک‌فروشی را دارند و حتی ممکن است تعویض روغنی نیز داشته باشند. عباس‌آبادی دانشور خاطرنشان کرد: در زمان حاضر با پرمصرفی تایلر روبه‌رو هستیم و فروش نیز فصلی است خاصه در تابستان و شب عید که مسافرت‌ها فزونی می‌گیرد و در فصل کشاورزی نیز لاستیک‌های خاص کشاورزی پرمصرف خواهد شد و اتحادیه همواره ناظر و حامی اعضا بوده است و شرایط اقتصادی و بازار گاهی این مسائل را در تلاطم می‌اندازد.وی راه درمان را نیز تولید سایزهای پرمصرف خواند و تصریح کرد: اگر این رویه ادامه یابد کارخانه‌ها تولیدات خود را به‌موقع به دست نماینده‌ها خواهند رساند و اعضای ما نیز با قیمت مصوب لاستیک را توزیع می‌کنند.