

## معاون درمان وزارت بهداشت اعلام کرد امتیاز منفی افزایش «سزارین» برای مراکز درمانی

**لحاظ تشویقی برای رشد زایمان بی درد**

معاون درمان وزارت بهداشت با تأکید بر لزوم ترویج و توسعه زایمان‌های بدون درد، گفت: لازم است اگر سزارین افزایش یابد، میزان امتیاز منفی مراکز درمانی افزایش یابد و در صورتی که زایمان بی‌درد نیز افزایش یابد مراکز مشمول تشویق شوند.

به گزارش ایسنا، دکتر سجاد رضوی در چهارمین جلسه ستاد مرکزی جوانی جمعیت، اظهار کرد: اجرای سامانه نظرسنجی از مادران باردار بسیار خوب است. سامانه نظرسنجی می‌بایست برای تمام بیماران اجرا شود تا بیماران بتوانند حرف دل خود را بزنند. به طور مثال، وزارت بهداشت با استفاده از سامانه نظرسنجی از دریافت پرداختی خارج از تعرفه در یکی از بیمارستان‌های خصوصی مطلع شد.

وی ادامه داد: سامانه‌های نظرسنجی از اهمیت فراوانی برخوردار است؛ چرا که بیماران بدون اینکه نام آنها فاش شود، حرف دل خود را مطرح می‌کنند. اگر چه سامانه‌های رضایت‌سنجی مهم است اما میزان مشارکت در این نظرسنجی‌ها پایین است.

یکی از مواردی که برای اعتباربخشی در نظر گرفته می‌شود مربوط به بستری است. اگر بیماران نسبت به ثبت نظرات خود در ارتباط با چگونگی بستری اقدام کنند، نظرات آنها در اعتباربخشی بسیار اثرگذار است. مواردی مانند چگونگی برخورد با زنان و مادران در بلوک‌های زایمان در سامانه نظرسنجی گنجانده شده است.

معاون درمان وزارت بهداشت توضیح داد: هدف از اجرای نظرسنجی از مادران در بلوک‌های زایمان این است که آیا یک بیمارستان خاص به زنان دیگـر برای زایمان توصیه می‌کند یا خـود تمایل دارد که زایمان‌های بعدی در یک بیمارستان خاص انجام دهند. تجربه ثابت کرده است که مردم به حرف یکدیگر بسیار احترام می‌گذارند و اگر یک فرد یک بیمارستان خاص را توصیه می‌کند یا آن مرکز درمانی را به دلایلی تأیید نمی‌کند مورد پذیرش سایرین هم قرار می‌گیرد. معاون درمان وزارت بهداشت درباره ضرورت ترویج زایمان بدون درد گفت: هنگامی که زایمان بدون درد وجود ندارد نمی‌توان زنان را به تحمل درد برای زایمان وادار کرد. اگر یک زن زایمان طبیعی را درد را تجربه کند علیه زایمان طبیعی تبلیغ می‌کند. میزان زایمان بی‌درد در کشورهایی که زایمان بی‌درد را ترویج می‌دهند حدود ۲۵ تا ۸۰ درصد است اما میزان زایمان کلاسیک بدون درد در کشور بسیار پایین است. میزان زایمان بی‌درد در کشور با رشد ۸ درصدی از ۱۱ درصد به ۱۹ درصد رسیده است.

وی با بیان اینکه شرایط برای زایمان بی‌درد می‌بایست مهیا شود، توضیح داد: مردم و مراکز درمانی می‌بایست برای زایمان بدون درد آماده شوند. مراکز زایمان کلاسیک بدون درد در کشور بسیار محدود است. تمام افرادی که در مراکز زایمان کلاسیک بدون درد فعالیت می‌کنند می‌بایست مشمول دریافت تشویقی شوند و این موضوع در اعتباربخشی مراکز درمانی نیز لحاظ شود؛ بنابراین اگر سزارین افزایش یابد، میزان امتیاز منفی مراکز درمانی افزایش می‌یابد و در صورتی که زایمان بی‌درد نیز افزایش یابد مشمول تشویق می‌شوند.

رضوی درباره تعرفه‌ها در حوزه زایمان نیز گفت: تعرفه خدمات پرستاری در بلوک‌های زایمانی مصوب شده و در خدمات مختلف اصلاح شده است. همچنین تعرفه‌ها در زایمان بی‌درد از ۲۵ به ۳۵ رسیده است. همچنین همکاران فعال در حوزه زنان خواهان اصلاح تعرفه‌ها بوده‌اند که این موضوع لحاظ شده است.

معاون درمان وزارت بهداشت درباره ارتباطات متخصصان زنان و زایمان با ماماها گفت: موضوع ارتباطات همکاران متخصصان زنان و زایمان می‌بایست حل شود و نسبت به وضعیت کنونی ناراضی هستم. مشکل ارتباطاتی ماماها و متخصصان زنان و زایمان در پرداختی‌ها ریشه دارد. من از متخصصان زنان و زایمان و ماماها خواسته‌ام که مشکلات خود را بیان کنند.

## آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده نوبت دومشرکت تعاونی مسکن کارگران نیشکر هفت تپه تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۳/۱۷

بدینوسیله به اطلاع کلیه اعضاء، شرکت تعاونی مسکن کارگران نیشکر هفت‌تپه می‌رساند جلسه مجمع عمومی فوق العاده این شرکت راس ساعت ۹:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۸ درمحل شهرستان شوش کوی دانیال – طرح شش هکتاری – مسجد مهرنئی(ص) برگزار میگردد. از اعضای که به هر دلیل قادر به حضور درمجمع عمومی نیستند درخواست می‌شود از تاریخ انتشار تا قبل از برگزاری مجمع به آدرس فوق الذکر مراجعه و با دادن وکالت به یکی ازاعضا تعاونی درتصمیم گیریها شرکت نمایند.

توضیحات: برابر ماده ۱۹ آیین نامه (آخرین اصلاحات) هریک ازاعضای تعاونی می‌تواند نماینده تام الاختیار از میان اعضاء و یا خارج از آنان برای حضور درمجمع واعمال رای تعیین نمایند.

تعداد آراء وکالتی هرعضو و هرشخص غیرعضو تنها یک رای خواهد بود.این جلسه با حضور دو سوم از اعضاء شرکت رسمیت خواهد یافت.

دستور جلسه :

۱-تطبیق اساسنامه جدید بخش تعاون

**جعفر جیبی – رئیس هیئت مدیره**

# بحران دارو در حال کاهش است



معاون امور مجلس وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی، گفت: پیگیری‌های مکرر وزارتخانه، همراهی نمایندگان مجلس شورای اسلامی و پرداخت مطالبات معوق شرکتهای دارویی و دانشگاه‌های علوم پزشکی، نقش مؤثری در کاهش بحران کمبود دارو در کشور داشته است.

سیدحمید جمال‌الدینی، در نشست با مدیران حوزه سلامت شهرستان قوچان که در محل بیمارستان موسی‌بن جعفر این شهرستان برگزار شد، با اشاره به اقدامات اخیر دولت‌برای بهبود شرایط اقتصادی و اجرایی نظام سلامت کشور، از پرداخت ۵۰ درصد مطالبات معوق شرکت‌های دارویی و دانشگاه‌های علوم پزشکی خبر داد.

وی با اشاره به مشکلات ساختاری در حوزه تعرفه‌گذاری خدمات درمانی اظهار کرد: افزایش تعرفه‌های خدمات درمانی طی سال‌های گذشته به‌هیچ‌وجه متناسب با نرخ تورم نبوده و این مسئله باعث شد که بیمارستان‌ها، به‌ویژه مراکز دولتی، در دریافت واقعی هزینه‌های خدمات خود با چالش‌های جدی روبرو شوند بطوری که برخی بیمارستان‌ها حتی برای یک‌واحد خدمت، تمام هزینه را از بیمه‌گر دریافت نکرده‌اند و این مسئله در کنار افزایش هزینه‌های جاری، فشار مالی مضاعفی را به مجموعه‌ها وارد کرده است.

وی با بیان اینکه درک عمومی نادرستی از مفهوم افزایش تعرفه‌ها در جامعه وجود دارد، گفت: افزایش تعرفه الزماً به معنای بالا رفتن دریافتی پزشک نیست؛ در عمل، سهم پزشک از تعرفه‌های مصوب، تنها حدود ۲۰ تا ۲۵ درصد است و باقی آن به تأمین هزینه‌های جانبی نظیر تجهیزات، خدمات پرستنی، نگهداری بیمارستان و سایر ملزومات درمان اختصاص پیدا می‌کند.

معاون پارلمانی وزارت بهداشت امله داد: نظام سلامت کشور در سال‌های گذشته با بدهی‌های انباشته و ناترازی‌های متعددی مواجه شده‌بود، برای نمونه، در زمان آغاز به‌کار دولت سیزدهم، بدهی پرستنی حوزه سلامت به بیش از یک سال رسیده بود و در سال ۱۴۰۱ بسیاری از پرسنل حتی اضافه‌کار و

## آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت دوم سال ۱۴۰۴ شرکت تعاونی خدمات بندری و دریایی تکاب بنادر ایرانیان

بدینوسیله به اطلاع کلیه اعضاء، محترم شرکت تعاونی خدمات بندری و دریایی تکاب بنادر ایرانیان می‌رساند که جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت دوم این شرکت راس ساعت ۹:۰۰ روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۸ درمحل نمازخانه اداره کل واقع درتاسیسات بندری تشکیل می‌گردد و هر یک از اعضا تعاونی می‌توانند نماینده تام الاختیار از میان اعضا ویا خارج از آنان برای حضور درمجمع و اعمال رای تعیین نماید تعداد آراء وکالتی هر عضو و هر شخص غیر عضو تنها یک رای خواهد بود و بایستی وکالتنامه خود را حداکثر تا مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۶ به دفتر شرکت تکاب واقع درساختمان توحید جنب بانک تجارت اتاق ۲۳ تحویل دهند.

دستور جلسه:

۱-ارائه گزارش عملکردهیات مدیره درسال ۱۴۰۳

۲-ارائه گزارش بازرس درسال ۱۴۰۳

۳-طرح و تصویب صورتهای مالی و ترازنامه سال ۱۴۰۳

۴-طرح و تصویب بودجه پیشنهادی شرکت درسال ۱۴۰۴

۵-تعیین خط ومشی آتی شرکت درسال ۱۴۰۴

۶-انتخاب اعضا اصلی و علی البدل هیات مدیره

۷-انتخاب بازرس اصلی و علی البدل برای سال ۱۴۰۴

**هیات مدیره**

## آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به اینکه برابر رای شماره ۹۲۷۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۸ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی در قسمتی ازپلاک ۳۴ بخش ۴ اهواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک موردتقاضا و انتقال ملک ازمالک رسمی (سند شماره ۲۷۷۸۳ مورخ ۱۴۰۲/۳/۱۸ هادی نواصر) به متقاضی هادی نواصر فرزند حمد شماره شناسنامه ۴۴۹ صادره اهواز کد ملی ۱۷۵۳۵۸۷۲۹۸ نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۲۲۵ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه های محلی و کنترالانتشار سراسری آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. شناسه : ۱۹۱۵۹۵۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۰۱تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۱۷

**بهزاد مردانی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز**

## جامعه

# بحران دارو در حال کاهش است



وظایف و بخش غیردولتی، امکان توسعه پایدار نظام سلامت وجود ندارد.

معاون امور مجلس وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی، گفت: آیین‌نامه جدیدی در دولت در حال تدوین است

که فرصت‌های گسترده‌ای را برای همکاری بخش خصوصی با بیمارستان‌های دولتی فراهم خواهد کرد.

وی ضمن تأکید بر اینکه مدیران بیمارستان‌ها باید درصدی از درآمدها را صرف نوسازی تجهیزات و زیرساخت‌ها کنند، افزود: با حذف ارز ترجیحی و افزایش نرخ تجهیزات، اگر برای نوسازی برنامه‌ریزی نکنیم، دستگاه‌های موجود از کار می‌افتند و هزینه تعمیرات و جایگزینی آن‌ها بسیار بیشتر خواهد بود.

مدیر بیمارستان باید یاد بگیرد که فقط هزینه کرد نکند، بلکه درصدی از درآمد را به نوسازی اختصاص دهد، از همین امروز باید برای هر ریل درآمـد بیمارستانی، درصدی را بعنوان بودجه استهلاک و جایگزینی دستگاه‌ها در نظر گرفت.

جمال‌الدینی همچنین به نقش مهم پزشک خانواده، نظام ارجاع و اجرای راهنماهای بالینی در کاهش هزینه‌های غیرضروری درمان اشاره کرد و گفت: در شرایط فعلی، ضروری است که با اجماع علمی، نظام ارجاع را تقویت کنیم و خدمات درمانی را از پرآکندگی و هزینه‌های غیرضروری نجات دهیم.

باید بیماران به درستی هدایت شوند و طرح پزشک خانواده در سطح ملی گسترش یابد تا بیماری‌بایی زود هنگام و کنترل بیماری‌های مزمن مانند دیابت و فشار خون، پیش از رسیدن به مرحله پر هزینه درمان صورت گیرد.

حوزه درمان با تأکید بر اهمیت نگاه بلندمدت در مدیریت وی در پایان با تأکید بر اهمیت نگاه بلندمدت در مدیریت سلامت، گفت: نمی‌توان صرفاً با عکس گرفتن از تجهیزات با افتتاح پروژه‌ها مردم راقانع کرد، باید نظام سلامت به سمتی حرکت کند که خدمات با کیفیت، علمی و بر پایه واقعیت‌های اقتصادی کشور ارائه شود.

اگر امروز در برابر فشارها و چالش‌ها مقاومت کنیم و با علانیت تصمیم بگیریم، فردای روشن‌تری برای نظام سلامت کشور رقم خواهیم زد.

## آگهی ثبت تغییرات بازرسان کانون کارگران

**بازنشسته تامین اجتماعی شهرستان بهبهان**

بااستناد ماده ۱۳۴ قانون کار و دستور العمل مورخ ۱۳۹۵/۰۳/۱۶ و به موجب صورت جلسه های مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۴ مجمع عمومی و سایرمدارک تسلیمی، آقای حسن کبیری بعنوان بازرس اصلی کانون که از تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۶ لغایت ۱۴۰۶/۰۳/۲۵ انتخاب شده اند.

**مجتبی ظفری پور – مدیرکل**

## آگهی ثبت تغییرات بازرسان کانون کارگران

**بازنشسته تامین اجتماعی شهرستان ایزده**

بااستناد ماده ۱۳۴ قانون کار و دستور العمل مورخ ۱۳۹۵/۰۳/۱۶ و به موجب صورت جلسه های مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۲۱ مجمع عمومی و سایرمدارک تسلیمی، آقای اسحاق نودزویو بعنوان بازرس اصلی کانون که از تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۰۱ لغایت ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ انتخاب شده اند.

**مجتبی ظفری پور – مدیرکل**

## آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به اینکه برابرای رای شماره ۵۴۱۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۹ صادره از هیات موضوع

قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی در قسمتی ازپلاک ۱۰۹ بخش ۸ اهواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک ازمالک رسمی (سند شماره ۱۱۱۲۶۹ مورخ ۱۳۸۱/۰۲/۰۱ مورخ ۱۳۸۱/۰۲/۰۱ مورخ ۱۱۱۲۶۹ شماره شناسنامه ۴۸۵۲ صادره اهواز کد ملی ۱۷۵۱۲۸۶۳۴۷ نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۲۴۶۵ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه های محلی و کنترالانتشار سراسری آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. شناسه : ۱۹۱۳۶۱۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۰۱تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۱۷

**بهزاد مردانی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز**

**ثبت بیش از ۳۲ هزار ازدواج**

**برای افراد بالای ۵۰ سال**

مرکز رصد جمعیت سازمان ثبت احوال کشور از ثبت بیش از ۳۲ هزار واقعه ازدواج برای افراد بالای ۵۰ سال در سال ۱۴۰۳ خبر داد. بر اساس آمار مرکز رصد جمعیت کشور، در سال ۱۴۰۳ تعداد ۳۲ هزار و ۱۹۶ مورد ازدواج در گروه سنی بالای ۵۰ سال در کشور به ثبت رسیده است که از این تعداد ۲۲ هزار و ۶۶۹ واقعه ازدواج مردان بالای ۵۰ سال و در این مدت برای ۹ هزار و ۵۲۷ مورد واقعه ازدواج زنان بالای ۵۰ سال در کشور ثبت شده است.بر اساس این گزارش، این ازدواج‌ها با افراد در گروه‌های سنی مختلف انجام شده است.منبع: سازمان ثبت احوال کشور

## پنج کشور دارای اینترنت پرسرعت را بشناسید

طبق آخرین آمارهای منتشر شده، امارات متحده عربی، قطر، کویت، بحرین و بلغارستان پنج کشوری هستند که فخر رتبه نخست بالاترین سرعت پهنا‌ی باند اینترنت موبایل را در مارس ۲۰۲۵ به خود اختصاص داده‌اند.

با گسترش اینترنت در زندگی روزمره، همه چیز تحت تأثیر قرار گرفته است به طور مثال ارتباطات دچار تحول بسیاری شد و برای هر آنچه نیاز بشریت بود از اینترنت استفاده شد. بررسی‌ها نشان می‌دهد کند بودن سرعت اینترنت علاوه‌بر اتلاف وقت، اتفاقی بسیار حوصله سرب‌برای کاربر محسوب می‌شود بنابراین هرچقدر که داشتن اینترنت ضروری باشد، سرعت آن به مراتب اهمیت بیشتری دارد. بر اساس آخرین آمار اعلام شده از سوی سایت اسپیدتست همچنان امارات متحده عربی، قطر و کویت از جمله کشورهایی هستند که در زمینه اینترنت همراه در صدر لیست قرار دارند. کشورهایی که بیشترین سرعت اینترنت همراه (موبایل دیتا) را به خود اختصاص داده‌اند، عبارت است از:

۱-امارات متحده عربی با سرعت متوسط ۵۴۳/۲۹ مگابیت بر ثانیه

۲-قطر با سرعت متوسط ۵۲۱/۰۲ مگابیت بر ثانیه

۳-کویت با سرعت متوسط ۴۳۲/۶۴ مگابیت بر ثانیه

۴-بحرین با سرعت متوسط ۲۵۹/۲۸ مگابیت بر ثانیه

۵-بلغارستان با سرعت متوسط ۲۴۳/۸۳ مگابیت بر ثانیه

۶-کره جنوبی با سرعت متوسط ۲۱۵/۱۲ مگابیت بر ثانیه

۷-برزیل با سرعت متوسط ۲۰۹/۴۷ مگابیت بر ثانیه

۸-دلفمارک با سرعت متوسط ۲۰۱/۹۳ مگابیت بر ثانیه

۹-عربستان سعودی با سرعت متوسط ۱۹۷/۲۱ مگابیت

بر ثانیه

۱۰-چین با سرعت متوسط ۱۸۷/۸۱ مگابیت بر ثانیه

عوامل اصلی مؤثر بر سرعت اینترنت کشورها را باید شناسایی کرد، اما به‌طور کلی، سرعت اینترنت به موارد متعددی بستگی دارد. زیرساخت یا نوع کابل (مس یا فیبر نوری) که یک کشور برای تسهیل یا ز خدمات اینترنتی خود استفاده می‌کند؛ به‌طور معمول، هرچه زیرساخت جدیدتر باشد، اتصال سریع‌تر خواهد بود.البته نزدیکی با اتصال به کابل‌های زیردریایی هم مهم است، زیرا این کابل‌های فیبر نوری زیر دریا حدود ۹۷ از داده‌های ارتباطی جهان را منتقل می‌کنند.همچنین وسعت یک کشور، از آنجاکه هزینه‌های به‌سازی زیرساخت‌ها اهمیت دارد؛ بنابراین هرچه کشور کوچکتر باشد، ارتقای کابل کشی ارزان‌تر است.منبع: ایسنا

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین**

**تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**
نظر به اینکه برابر رای شماره ۹۲۷۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۸ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی در قسمتی ازپلاک ۳۴ بخش ۴ اهواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک موردتقاضا و انتقال ملک ازمالک رسمی (سند شماره ۲۷۷۸۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۸ هادی نواصر) به متقاضی هادی نواصر فرزند حمد شماره شناسنامه ۴۴۹ صادره اهواز کد ملی ۱۷۵۳۵۸۷۲۹۸ نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۳۹۰ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه های محلی و کنترالانتشار سراسری آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. شناسه: ۱۹۱۵۹۷۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۰۱تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۱۷

**بهزاد مردانی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین**

**تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**
نظر به اینکه برابر رای شماره ۹۲۷۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۱ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی در قسمتی ازپلاک ۱۰۹ بخش ۸ اهواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک موردتقاضا و انتقال ملک ازمالک رسمی (سند شماره ۱۱۱۲۶۹ مورخ ۱۳۸۱/۰۲/۰۱ طعوم باجی) به متقاضی طعوم باجی فرزند مهارب شماره شناسنامه ۴۸۵۲ صادره اهواز کد ملی ۱۷۵۱۲۸۶۳۴۷ نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۰۹۰ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه های محلی و کنترالانتشار سراسری آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. شناسه : ۱۹۱۳۵۹۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۲/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۱۷

**بهزاد مردانی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز**