

راه‌های فرار بانک‌ها از اعطای وام را

مسدود می‌کنیم

عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی به بیان توضیحاتی درباره لزوم ابلاغ هر چه زودتر آئین نامه اعطای وام مسکن روستایی پرداخت.
اقبال شاکری عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با خبرنگار مهر درباره دلیل عملکرد فعلی بانک مرکزی در ابلاغ با تأخیر آئین نامه اعطای وام مسکن روستایی گفت: متأسفانه در هشتمین ماه سال قرار داریم و هنوز آئین نامه اعطای وام ۳۵۰ میلیونی مسکن از سوی بانک مرکزی به بانک‌های عامل ابلاغ نشده است تا اعطای وام مسکن روستایی برای سال جاری شروع شود.

این نماینده مجلس بیان کرد: سال گذشته هم دولت و بانک مرکزی به حدی این آئین نامه را دیر ابلاغ کردند که عملاً مردم نتوانستند از آن برخوردار شوند، امسال هم به دولت فشار زیادی آوردیم که این آئین نامه را زودتر ابلاغ کنند و بعد از تأخیر دولت هم اکنون این آئین نامه گرفتار ابلاغ بانک مرکزی شده است.

وی ادامه داد: برای اولین بار بندی را در برنامه هفتم قید کردیم که بانک‌هایی که تسهیلات تکلیفی قطعی به آنها ابلاغ شده و سهمشان به آنها توسط بانک مرکزی ابلاغ شده است، در صورتی که به تعهدات خودشان عمل نکنند و به همان میزان از ترز نامه مالی آنها کسر می‌شود و در اختیار بانک‌هایی که کسری ترز نامه مالی ندارند با اولویت بانک مسکن قرار داده شود.

این عضو کمیسیون عمران مجلس ادامه داد: این بند یک اقدام خیلی موثر و بازدارنده در برابر این اقدام بانک‌ها است. دلیل این اقدام این بود که جریمه‌های که برای بانک‌ها مستنکف تعیین می‌شد جواب نمی‌داد و حتی رئیس جمهور چندین بار در جلسه شورای عالی مسکن پرداخت وام از سوی بانک‌ها را پیگیری کرده بودند.

این نماینده مجلس یازدهم در ادامه بیان کرد: با تمام بانک‌هایی که مکلف به اعطای وام مسکن هستند به این صورت برخورد می‌شود. این شیوه بانک مرکزی برای ابلاغ نکردن آئین نامه اعطای وام مسکن یک استنکاف چندین ساله و مسبوق به سابقه است.

شاکری بیان کرد: هنوز در این شیوه بانک مرکزی و بانک‌های عامل تا حدودی منظم تر شده‌اند. با اصلاح آئین نامه بانک مرکزی و اصلاح نظام بانک داری اسلامی شرایط خیلی بهتر شده است و نظم بهتری ایجاد شده است.

این عضو کمیسیون عمران مجلس بیان کرد: معمولاً به تعهدات قطعی خودشان برای اعطای وام مخصوصاً بانک‌های خصوصی اصلاً عمل نمی‌کنند و بانک‌های دولتی به جز بانک مسکن هم آنچنان عملی به قانون ندارند و تسهیلات پرداخت نمی‌کنند.

۹۹ درصد تجهیزات سامانه‌های نوین آبیاری، داخلی است

مجری طرح توسعه سامانه‌های نوین آبیاری گفت: ۲۰۶ میلیون هکتار از اراضی آبی کشور باید به سامانه‌های نوین آبیاری تجهیز شود که ۹۹ درصد این تجهیزات در داخل تولید می‌شود.

آقای قریبرز عباسی مجری طرح توسعه سامانه‌های نوین آبیاری گفت: بنابر آمار تاکنون حدود ۲ میلیون و ۶۰۰ هزار هکتار از اراضی آبی کشور به انواع سامانه های نوین آبیاری با اعتبارات دولتی و علاوه بر آن ۳۰۰ هزار هکتار از اراضی با اعتبار بهره بردار تجهیز شده است.

او با بیان اینکه ۲ میلیون و ۹۰۰ هزار هکتار از اراضی به انواع سامانه های نوین آبیاری تجهیز شده است، افزود: بنابر مطالعه و پتانسیل سنجی صورت گرفته ظرفیت، ۲۰۶ میلیون هکتار دیگر از اراضی باید به سامانه های نوین آبیاری تجهیز شوند.

عباسی ادامه داد: تا نامین اعتبار ۲۷۰همت طی یک بازه زمانی ۶ تا ۷ ساله معادل سالانه ۴۰۰ هزار هکتار امکان تجهیز ۲۰۶ میلیون هکتار اراضی آبی به سامانه نوین آبیاری وجود دارد.

مجری طرح توسعه سامانه های نوین آبیاری با بیان اینکه اعتبارات دولتی برای توسعه این سامانه ها طی ۲ سال اخیر کاهش یافته است، افزود: اکنون با اعتبارات بهره برداران از ظرفیت ستاد فرمان اجرایی امام و بنیاد برکت این کار را انجام می دهیم. اما با تزریق اعتبار دولتی همانند سابق، توسعه سامانه های نوین آبیاری سرعت می گیرد.

او با بیان اینکه قانون پرداخت ۸۵ درصد سیستم های نوین آبیاری بصورت بلاعوض به قوت خود پابرجاست، گفت: در حال حاضر گلایه بهره برداران ناشی از کاهش تخصیص اعتبارات در سال های اخیر است. کمالتیکه امسال به رغم آنکه در بودجه ۱۵۰۰ تا ۱۶۰۰ میلیارد تومان اعتبار مصوب شده، اما تاکنون کمتر از ۱۰ درصد تخصیص داده شده است.

مناور وزیر جهاد کشاورزی با بیان اینکه اثر گذاری توسعه سامانه های نوین آبیاری برهیچ کس پوشیده نیست، افزود: با اجرای سامانه های نوین آبیاری پتانسیل افزایش ۳۰ تا ۴۰ درصدی راندمان آب افزایش ۴۰ تا ۵۰ درصدی بهره وری مدیریت منابع آب کشور در کلان، افزایش عملکرد و کاهش مصرف سموم و کودهای شیمیایی وجود دارد.

عباسی با بیان اینکه بخش اعظم لوازم و تجهیزات سامانه های نوین آبیاری داخلی است، گفت: در دهه ۷۰ با ورود این تکنولوژی و توسعه آن در کشور، عمده لوازم و تجهیزات این سامانه وارد می بود. اما بعد از حدود ۳ دهه افتتاح آن را داریم که ۹۹ درصد سامانه های نوین در داخل توسط ۳۰۰ تا ۳۵۰ تولیدکننده تولید می شود.

مجری طرح توسعه سامانه های نوین آبیاری ادامه داد: هم اکنون نه تنها نیازی به واردات لوازم و تجهیزات سامانه های نوین نداریم، بلکه برخی تولیدکنندگان امکان صادرات به کشورهای همسایه و همچنین صادرات خدمات فنی و مهندسی در خصوص سامانه و مطالعه سامانه ها در داخل کشور را دارند.

دومین تولیدکننده قزل آلا

در دنیا هستیم

مدیرعامل اتحادیه تعاونی ماهیان سردآبی گفت: ایران با تولید ۱۱۵ هزارتن قزل آلا دومین تولیدکننده در دنیا محسوب می‌شود.

آرش نبی زاده از نبات بازار قزل آلا خبر داد و گفت: نرخ کنونی هرکیلو قزل آلا سرمرزعه ۱۴۶ تا ۱۴۷ هزارتومان و عمده فروشی تهران ۱۵۶ تا ۱۵۷ هزارتومان است. او با بیان اینکه ایران دومین تولیدکننده قزل آلا در دنیا محسوب می‌شود، افزود: برآوردها حاکی از آن است که تولید قزل آلا به ۱۱۵ هزارتن برسد، درحالی که پتانسیل تولید ۲۵۰ تا ۳۰۰ هزارتن قزل آلا در صورت کشش بازار وجود دارد.



مدیر اکتشاف شرکت ملی نفت ایران:

ایران وارد چرخه تولید شیل های نفتی شده

مرحله بعدی احداث کارخانه است

که توانسته ایم طی دو سال ۶۰درصد پیشرفت کنیم.

مدیر اکتشاف شرکت ملی نفت ایران تصریح کرد: در پروژه اکتشافی جنگوله کاری بی‌بدیل انجام شده است، به‌طوری که توانسته‌ایم در حفره ۲۶ اینچی با عمق ۲هزار و ۲۰۰ متر کیسینگ ساینز ۲۰ اینچ به‌کار ببریم که این کار با دکل ۲ هزار اسب بخار انجام شده است.

فکور با اشاره به اینکه دانش و عملیات دو بازوی مدیریت اکتشاف هستند، گفت: از دانش نباید غافل شویم، زیرا نقش کلیدی در سیستم دارد و اگر سیستم از دانش فاصله بگیرد افزون بر اینکه آرمان و هدفش فراموش می‌شود پویایی مجموعه نیز از بین می‌رود و اگر از اکتشاف دانش را بگیرند دیگر ماهیتی ندارد.

وی با بیان اینکه ساخت پایلوت آزمایشگاهی و نیمه‌صنعتی شیل‌های نفتی با موفقیت انجام شده است، اظهار کرد: مرحله بعدی احداث کارخانه در ایجاد بزرگ‌تر است و هم اکنون ایران وارد چرخه شیل‌های نفتی شده است.

مدیر اکتشاف شرکت ملی نفت ایران ادامه داد: در ایران منابع نفت شیل متعددی مانند قالی‌کوه لرستان وجود دارد که فناوری استخراج نفت شیل استفاده شده کاملاً بومی و متناسب با زیست‌بوم کشور بوده و هیچ شرکت خارجی در این فناوری دخالت نکرده است.

فکور با بیان اینکه نفت خام با API ۴۰ در کشور کم پیدا می‌شود، تصریح کرد: محاصل نفت خام برداشتی از شیل نفت دارای این API است و در تلاشیم که این API را بالا ببریم و تنها مسئله بعد از استخراج نفت پودری است که باقی می‌ماند.

می‌توانیم این پودر را در دیگر صنایع استفاده کنیم، یا اگر از لحاظ محیط زیستی مشکل نداشته باشد به طبیعت برگردانیم.

اقتصاد

مدیرعامل اتحادیه تعاونی ماهیان سردآبی گفت:

ایران با تولید ۱۱۵ هزارتن قزل آلا دومین تولیدکننده در دنیا محسوب می‌شود.

آرش نبی زاده از نبات بازار قزل آلا خبر داد و گفت: نرخ کنونی هرکیلو قزل آلا سرمرزعه ۱۴۶ تا ۱۴۷ هزارتومان و عمده فروشی تهران ۱۵۶ تا ۱۵۷ هزارتومان است. او با بیان اینکه ایران دومین تولیدکننده قزل آلا در دنیا محسوب می‌شود، افزود: برآوردها حاکی از آن است که تولید قزل آلا به ۱۱۵ هزارتن برسد، درحالی که پتانسیل تولید ۲۵۰ تا ۳۰۰ هزارتن قزل آلا در صورت کشش بازار وجود دارد.

اکتشاف است که باید انجام شود.

مدیر اکتشاف شرکت ملی نفت ایران گفت: برای پیشرفت در انجام یک طرح نخست هدف آن مشخص و برای آن برنامه‌ریزی شود و هنگام اجرای کار با استفاده از روش‌ها، تکنیک و تاکتیک‌های جدید مشکلات را حل کرد و به هدف رسید.

فکور با اشاره به پروژه اکتشافی پانیز اظهار کرد: قرارداد این پروژه سال ۱۳۹۸ امضا شد و تا سال ۱۴۰۰ پیشرفت ۱۹ درصدی داشته است، اما در دو سال اخیر با هنر کارکنان مدیریت اکتشاف به ۸۰ درصد پیشرفت در این پروژه رسیده‌ایم؛ در پروژه پانیز نزدیک به هزار و ۶۰۰ شوت در یک روز زده شده که با توجه به فرآیند کار، هنر کارکنان این مجموعه را می‌رساند و با توجه به اضافه شدن حجم کار از ۹۹ هزار شوت به ۱۲۲ هزار شوت رسیده‌ایم.

وی ادامه داد: در پروژه پانیز متناسب با روز و شب، شرایط جغرافیایی و زمانی از روش‌های گوناگونی استفاده شده است

ارقام نجومی پیامک برخی بانک‌ها

کارمزد پیامکی سالانه به ۴۰۰ هزار تومان هم رسید

معاون فناوری‌های نوین بانک مرکزی گفت: امسال اپراتورهای تلفن همراه هزینه پیامک‌ها را افزایش زیادی داده‌اند و به همین دلیل هزینه پیامک بانک‌ها هم بالا رفته است.

ارسال پیامک "کارمزد پیامک اطلاع‌رسانی ۳ ماهه" یکی از بانک‌ها به دلیل رقم‌های بالا و البته متفاوت موجب تعجب مشتریان بانکی شد.

این بانک با ارسال این پیامک‌ها، کارمزد پیامک اطلاع‌رسانی خدمات خود را در رقم‌های بین ۴ تا ۱۰۰ هزار تومان اعلام کرده است. البته کسب اطلاع از بانک رسالت نشان می‌دهد که این رقم برای مشتریان مختلف این بانک براساس تعداد تراکنش‌های حساب‌شان متفاوت است.

رقم‌های متفاوت و البته قابل توجه برای کارمزد پیامک ارسالی این بانک آتّم برای سه ماهه اول سال ۱۴۰۲ موجب تعجب تعدادی از مشتریان بانک رسالت شده است.

بانک رسالت در توضیح تأکید دارد: کارمزد خدمات پیامکی بانک قرض الحسنه رسالت بر اساس تعداد تراکنش‌های فرستاده شده برای هر حساب محاسبه می‌شود؛ یعنی طبق بخشنامه بانک مرکزی و بر اساس عملکرد حساب مشتری!

بانک مرکزی: بانک‌ها سودی از پیامک ندارند، زیان هم دارند

محرمان در پاسخ به چرایی افزایش هزینه کارمزد پیامک تعدادی از بانک‌ها بخصوص بانک رسالت، گفت: امسال اپراتورهای تلفن همراه هزینه پیامک‌ها را افزایش زیادی داده‌اند و به همین دلیل هزینه پیامک بانک‌ها هم بالا رفته است.

او می‌گوید: بانک مرکزی اعلام کرده بانک‌ها در کنار هزینه اپراتورها برای هر پیامک باید ۳۰ تومان دریافت کنند؛ عملاً بانک‌ها سودی از ارسال پیامک ندارند حتی برخی از بانک‌ها در این حوزه ضرر هم دارند.

معاون فناوری‌های نوین بانک مرکزی با تأکید براینکه علت اصلی افزایش هزینه پیامک بانک‌ها را باید از اپراتورها سوال کرد، گفت: ماه‌هاست در حال مذاکره با سازمان تنظیم مقررات و اپراتورها

رئیس سازمان حمایت:

قیمت مصوب لاستیک اعلام شد

تخلف واحدهای صنفی را اطلاع رسانی کنید

رئیس سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان از ثبت و ابلاغ قیمت مصوب لاستیک خبر داد.

به گزارش ایسنا، حسین فرهیدزاده ضمن اعلام این خبر اظهار کرد: قیمت مصوب در سامانه ۱۲۴ ثبت و همین قیمت به اتحادیه فروشندگان لاستیک ابلاغ شده است؛ بر این اساس متقاضیان خرید لاستیک می‌توانند با مراجعه به واحدهای صنفی، تأیر مورد نظر خود را با قیمت مصوب خریداری کنند. رئیس سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان تصریح کرد: مشتریان در صورتی که با موارد تخلف واحدهای

صنفی و فروش با قیمت بالاتر از قیمت مصوب، مواجه شدند، می‌توانند از طریق سامانه ۱۲۴ (با شماره‌گیری تلفن ۱۲۴) گزارش تخلف را اطلاع‌رسانی کنند؛ این اطلاعات توسط بازرسی اصناف و همکاران سازمان صمت استان‌ها اخذ می‌شود و مورد بررسی قرار خواهد گرفت. وی افزود: در صورت احراز تخلف، حتماً با واحد صنفی متخلف، برخورد قانونی خواهد شد.

نبی زاده با بیان اینکه نیازی به واردات ماهی برای تنظیم بازار نداریم، گفت: با توجه به سرانه مصرف و میزان تولید، کمبودی در عرضه ماهی نداریم. به گفته او، معاونت بازرگانی وزارت جهاد در راستای تنظیم بازار به دنبال واردات ماهی است، اما جای این سوال مطرح است که آیا با واردات تیلایا و عرضه ماهی ارزان قیمت تضمینی برای استمرار روند و توزیع ماهی ارزان قیمت است؟ آیا رلهکار و سیاستی برای حمایت از تولید داخل در صورت ماندن محصول روی دست تولیدکننده است؟

مدیرعامل اتحادیه تعاونی ماهیان سردآبی با بیان اینکه ۹۵ درصد قزل آلاّی تولیدی داخلی و ۵ درصد صادراتی است، گفت: واردات تیلایا منجر به کاهش تولید و برهم خوردن نظم بازار می‌شود، کما اینکه در سنوات گذشته واردات تیلایا منجر به ورشکستگی تعدادی از تولیدکنندگان شد.

توضیحات بانک مرکزی در مورد

جریمه مالیاتی بانک‌ها

معاون بانک مرکزی گفت: طبق قانون، استنکاف از پرداخت تسهیلات مشمول پرداخت جریمه مالیاتی است؛ این در حالی است که به تعدادی از بانک‌ها متناسب با تکالیف تعیین شده متقاضی معرفی نشده است.

به گزارش خبرگزاری مهر، بر اساس اعلام بانک مرکزی، فرشاد محمدپور اظهار کرد: جهش تولید مسکن از دغدغه‌های اصلی دولت سیزدهم و همه ارکان بانک مرکزی است. بر این اساس تلاش نظام بانکی همواره در راستای تسهیل و تسریع فرآیند تسهیلات دهی در این زمینه بوده و مشکلات این حوزه به‌طور مستمر در جلساتی که با حضور نمایندگان وزارت مسکن، سازمان امور مالیاتی و سایر نهادهای ذی‌ربط برگزار می‌شود، مورد بررسی قرار می‌گیرد.

معاون نظارت بانک مرکزی افزود: یکی از موضوعات مورد تأکید بانک مرکزی در ۲ سال گذشته، تسهیل‌گری در پرداخت تسهیلات جهش مسکن بوده است و بانک مرکزی و نظام بانکی بیشترین جلسات و رایزنی‌ها را در این زمینه با سایر دستگاه‌های ذی‌ربط داشته است و در جلسات شورای پول و اعتبار این موضوع همواره به عنوان مهمترین محور مباحث مطرح بوده است.

وی با اشاره قواعد تعریف شده اخذ مالیات از بانک‌ها در طرح نهضت ملی مسکن، گفت: بانک‌ها متناسب با استنکاف از پرداخت تسهیلات در قبال متقاضیان معرفی شده مشمول پرداخت جرایم مالیاتی هستند و بدیهی است در صورتی که متقاضی برای تسهیلات وجود نداشته باشد، بانک‌ها مشمول جریمه مالیاتی نخواهند بود.

محدپور تصریح کرد: برخی اعداد و ارقام به صورت غیررسمی منتشر شده است، اما ارقام جریمه باید متناسب با استنکاف بانک‌ها از پرداخت تسهیلات به متقاضیان معرفی شده و بر اساس قانون باشد.

معاون نظارت بانک مرکزی با اشاره به روند قانونی تعریف شده برای معرفی متقاضیان تسهیلات طرح نهضت ملی مسکن به شبکه بانکی، گفت: بر اساس شرایط تعریف شده، متقاضیان ابتدا باید در سامانه طراحی شده توسط وزارت راه و شهرسازی ثبت نام کنند و پس از تشکیل پرونده و معرفی به بانک به عنوان متقاضی تسهیلات شناخته خواهند شد و در این صورت است که بانک در صورت استنکاف از پرداخت تسهیلات به متقاضی معرفی شده، مشمول جرایم مالیاتی است و این نص صریح قانون است. وی افزود: در ۲ سال گذشته به دلیل مشکلاتی همچون آماده نبودن سامانه ثبت نام و عدم معرفی متقاضیان واجد شرایط به بانک‌ها، فرآیند پرداخت تسهیلات به‌طور کامل طی نشده است. بر این اساس با توجه به متقاضی مورد بودن این تسهیلات در برخی موارد شاهد هستیم که تکالیف تعیین شده برای بانک‌ها بیش از متقاضیان معرفی شده بوده است.

محدپور تأکید کرد: بانک‌ها با توجه به متقاضیان معرفی شده از سوی وزارت راه و شهرسازی موظف به پرداخت تسهیلات هستند و طبق قانون، استنکاف از پرداخت تسهیلات مشمول پرداخت جریمه مالیاتی است؛ این در حالی است که به تعدادی از بانک‌ها متناسب با تکالیف تعیین شده متقاضی معرفی نشده است.

وی خواستار تسهیل در فرآیند شناسایی متقاضیان واجد شرایط دریافت تسهیلات طرح نهضت ملی مسکن به شبکه بانکی از سوی متولیان ذی‌ربط شد و ابزار اپدواری کرد: با سرعت گرفتن فرآیند معرفی متقاضیان به شبکه بانکی، این بخش بتواند به ایفای نقش خود در حل بخشی از مشکلات مسکن مردم بپردازد.

تأمین یک میلیارد یورو ارز برای واردات خودروهای برقی

رئیس کل بانک مرکزی از توافق با وزارت صمت و شهرداری تهران برای تأمین ارز واردات خودروهای برقی خبر داد.

محمد رضا فرزین رئیس کل بانک مرکزی از توافق با وزیر صمت برای تأمین ارز واردات خودروهای برقی و تأمین ارز مورد نیاز شهرداری تهران خبر داد.

پیش از این نیز سخنگوی دولت گفته بود، در حوزه حمایت از تولید داخل خودرو برقی و هم واردات، دولت همزمان طراحی‌هایی در دست اجرا دارد.

وزیر صمت هم به تازگی اعلام کرده بود: شرکت هایی که در زمینه مونتاژ خودروهای بنزینی بودند را به طرف خودروهای برقی هدایت کرده ایم و علاوه بر این، خودروسازان داخلی را مجاب کرده ایم تا از سال آینده در سبد تولیدات خود حتماً یک خودرو برقی نیز داشته باشند.